

2017年11月21日

報道関係各位

東急ステイ株式会社
東急ステイサービス株式会社



～ホテル「東急ステイ」福岡2店舗目～ 福岡天神 新規出店決定

東急不動産ホールディングスグループの東急ステイ株式会社(本社:東京都渋谷区、社長:高谷 昌吾)と、ホテル運営を担う東急ステイサービス株式会社(本社:東京都渋谷区、社長:木内 伸好)は、福岡県内初出店の博多に続き、天神地区へ新たに「東急ステイ」を出店することをお知らせいたします。

本計画地は、オフィス及び商業施設が集積する天神地区の幹線道路に面しているため視認性が良く、繁華性の高い中洲からも至近に位置します。また、地下鉄七隈線の博多駅延伸予定により、更なる利便性の向上が見込まれるエリアです。アジアの玄関口である福岡市は出張者及び国内レジャーだけではなく、外国人観光客も非常に多く見込まれる為、従来よりもツインの客室を多めに設置する予定です。

ホテル1階は店舗とし、2階にテラスを設けた開放感あるロビーを計画しております。

◆新規開発ホテルの概要

| (仮称)東急ステイ福岡天神 | | |
|---------------|------|--------------------------------------|
| 敷地概要 | 所在地 | 福岡県福岡市中央区春吉三丁目12号5番1 他 |
| | 交通 | 福岡市営地下鉄七隈線「天神南」駅 徒歩3分 |
| 計画概要 | 敷地面積 | 1,725.91 m ² (522.08 坪) |
| | 構造規模 | 鉄骨造 地上13階建 |
| | 延床面積 | 8,472.19 m ² (2,562.83 坪) |
| 開業 | 客室数 | 252室(予定) |
| | 開業 | 2019年春(予定) |

「東急ステイ」はお客様の多様なニーズにお応えできるよう、各都市においても複数店舗で展開してまいります。

単身ビジネスでのご利用、ファミリーレジャー目的でのご利用では、同じ都市を訪れても、選ぶホテルが異なることが一般的です。「東急ステイ」は、それぞれは特徴ある、個別の魅力を感じられる施設としながら、1店舗ではカバーしきれないお客様のニーズに他店舗で応えることができるような、都市単位で一体の「東急ステイ」とし、お客様の目的にあわせて選んでいただけるホテルを目指します。

◆全国展開概要

京都市 3 店舗

●両替町通 (2017年11月27日開業)

●新京極通 ●両替町通別館
(2018年冬開業予定)



札幌市 2 店舗

●札幌大通東 (2018年春開業予定) ●札幌大通 (2018年冬開業予定)

都内 18 店舗

| | |
|-------------------|-------------|
| 東急ステイ銀座 | 東急ステイ青山プレミア |
| 東急ステイ築地 | 東急ステイ渋谷 |
| 銀座・日本橋エリア 東急ステイ新橋 | 東急ステイ渋谷 新南口 |
| 東急ステイ日本橋 | 東急ステイ目黒・祐天寺 |
| 東急ステイ門前仲町 | 東急ステイ用賀 |
| 東急ステイ新宿 | 東急ステイ蒲田 |
| 東急ステイ西新宿 | 東急ステイ五反田 |
| 池袋・新宿エリア 東急ステイ池袋 | |
| 東急ステイ四谷 | |
| 東急ステイ水道橋 | |

★2018年2月 東急ステイ高輪(泉岳寺駅前)開業!

福岡市 2 店舗

●博多 (2018年夏開業予定) ●福岡天神 (2019年春開業予定)



◆東急ステイ株式会社 会社概要

所在地：東京都渋谷区道玄坂1-10-5

代表者：高谷 昌吾

設立：1985年4月8日

資本金：1億円

主な事業内容： 1. 不動産の賃貸、売買、管理及びそれらの仲介
2. 賃貸用並びに販売用不動産の企画、建築、設計管理、営繕工事、保守等の請負及び斡旋
3. ホテル・旅館・飲食店及び喫茶店の経営

URL: <http://www.tokyustay.co.jp/>

◆東急ステイサービス株式会社 会社概要

所在地：東京都渋谷区道玄坂1-10-5

代表者：木内 伸好

設立：1997年9月18日

資本金：1千万円

主な事業内容： 1. ホテル、旅館、スポーツ娯楽施設の経営並びに経営受託、技術援助
2. ホテル・旅館等の企画、設計、建設、補修の請負及び斡旋等
3. 料飲業の経営
4. 有線電気通信による宿泊、観光案内等情報の提供
5. その他前各号に附帯、関連する一切の業務

URL: <http://www.tokyustay.co.jp/>

◆『東急ステイ』コンセプト

「出張」「研修」「転勤時の一時住まい」「入院患者の長期付添い看護」等、中長期滞在客をメインターゲットに都内の観光、海外からの旅行者など『1泊でも長期滞在でも快適な空間』を提供することをコンセプトとして洗濯乾燥機・電子レンジ・ミニキッチン(一部タイプ)などを客室内に設置したホテルです。

◆店舗展開 ※2017年11月1日時点

店舗数： 都内17店舗

客室数： 2,445室(※東急ステイレジデンス除く)

立地： 全店最寄駅から徒歩5分以内

◆首都圏

| 新規出店 | 開業予定 |
|--------------------|-------------|
| 東急ステイ京都両替町通 | 2017年11月27日 |
| 東急ステイ高輪(泉岳寺駅前) | 2018年2月15日 |
| (仮称)東急ステイ札幌大通東 | 2018年春 |
| (仮称)東急ステイ博多 | 2018年夏 |
| (仮称)東急ステイ京都新京極通 | 2018年冬 |
| (仮称)東急ステイ京都両替町通 別館 | 2018年冬 |
| (仮称)東急ステイ札幌大通 | 2018年冬 |
| (仮称)東急ステイ福岡天神 | 2019年春 |

| | |
|-----------|-----------|
| 銀座・日本橋エリア | 東急ステイ銀座 |
| | 東急ステイ築地 |
| | 東急ステイ新橋 |
| | 東急ステイ日本橋 |
| 池袋・新宿エリア | 東急ステイ門前仲町 |
| | 東急ステイ新宿 |
| | 東急ステイ西新宿 |
| | 東急ステイ池袋 |
| | 東急ステイ四谷 |
| | 東急ステイ水道橋 |

| | |
|----------|-------------|
| 渋谷・品川エリア | 東急ステイ青山プレミア |
| | 東急ステイ渋谷 |
| | 東急ステイ渋谷 新南口 |
| | 東急ステイ目黒・祐天寺 |
| | 東急ステイ用賀 |
| | 東急ステイ蒲田 |
| | 東急ステイ五反田 |