

2018年2月7日

報道関係各位

東急ステイ株式会社
東急ステイサービス株式会社



「東急ステイ高輪（泉岳寺駅前）」2月15日オープン ～2020年「品川新駅（仮称）」開業予定の注目エリア～

東急不動産ホールディングスグループの東急ステイ株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：高谷 昌吾）と、ホテル運営を担う東急ステイサービス株式会社（本社：東京都渋谷区、社長：木内 伸好）は、2018年2月15日（木）、「東急ステイ高輪（泉岳寺駅前）」をオープンいたします。

東急ステイは、昨年11月、地方第一号店である「京都両替町通店」を開業し、東京都内を中心に18店舗展開しております。2018年はさらに、札幌、博多へも初出店を予定しています。

《ホテル概要》



東急ステイ高輪（泉岳寺駅前）		
敷地概要	所在	東京都港区高輪二丁目16番29号
	交通	都営地下鉄浅草線、京急本線「泉岳寺」駅 A2 出口 徒歩1分
	敷地面積	999.82 m ² (302.44 坪)
計画概要	構造規模	鉄骨造 地上10階建
	延床面積	5,046.40 m ² (1,526.53 坪)
	客室数	177室
開業日		2018年2月15日（木）
【所在地】		
【外観】		

都内18店舗目となる本物件は、羽田空港及び、品川駅へ直接アクセスが可能な「泉岳寺」駅徒歩1分の場所であり、ビジネス、観光双方の拠点に最適です。また、2020年開業予定の「品川新駅（仮称）」至近でもあり、今後ますます注目度の高まりが予想されます。

全客室に洗濯乾燥機と電子レンジを設置し、急な宿泊や、中・長期の滞在も快適にお過ごしいただけます。

《客室タイプ》

モデレートダブル			コンフォートダブル		
					
ライティングデスク付の客室。ビジネス利用に最適。			テーブル&ソファ付の客室。お二人様連れにおススメ。		
【設備】 洗濯乾燥機 電子レンジ			【設備】 洗濯乾燥機 電子レンジ		
室数	面積	室料/泊・1名	室数	面積	室料/泊・1名
35室	18㎡	¥19,800	88室	18㎡	¥19,800

レジデンシャルダブル			スーペリアツイン		
					
ミニキッチン付なので、簡単な調理が可能！中長期滞在にも便利。			バス・トイレ別のセパレートタイプゆったり広めのお風呂で一日の疲れを癒せます		
【設備】 ミニキッチン 洗濯乾燥機 電子レンジ			【設備】 洗濯乾燥機 電子レンジ		
室数	面積	室料/泊・2名	室数	面積	室料/泊・2名
17室	21㎡	¥26,000	36室	23㎡	¥29,100

※ユニバーサル(21㎡) 1室

《レストラン・ラウンジについて》



<Common Living>

カフェのコンセプトである「繋ぐ」をキーワードに、変化していく町である泉岳寺において、ほっとできて気軽に立ち寄れる「集いの空間」として、また、宿泊のお客様はもちろん、様々な方々が交流し、出会いや思い出が生まれる「人々を繋ぐ場所」として演出。

ご宿泊のお客様には、自宅のリビングのように寛いでいただける空間として、朝食提供に加え、カフェ営業時間中も、注文せずともカフェでゆっくりとお過ごしいただくことが可能です。



「BUMBLEBEE CAFE(バンブルビーカフェ)」

◆営業時間 11:30~22:00

※朝食提供時間:6:30~10:00(L/O 9:30)

ランチ 11:30~14:00

カフェタイム 14:00~17:00

バータイム 17:00~22:00

座席数 42席

◆東急ステイ株式会社 会社概要

所在地：東京都渋谷区道玄坂1-10-5

代表者：高谷 昌吾

設立：1985年4月8日

資本金：1億円

主な事業内容： 1. 不動産の賃貸、売買、管理及びそれらの仲介
2. 賃貸用並びに販売用不動産の企画、建築、設計管理、営繕工事、保守等の請負及び斡旋
3. ホテル・旅館・飲食店及び喫茶店の経営

URL: <http://www.tokyustay.co.jp/>

◆東急ステイサービス株式会社 会社概要

所在地：東京都渋谷区道玄坂1-10-5

代表者：木内 伸好

設立：1997年9月18日

資本金：1千万円

主な事業内容： 1. ホテル、旅館、スポーツ娯楽施設の経営並びに経営受託、技術援助
2. ホテル・旅館等の企画、設計、建設、補修の請負及び斡旋等
3. 料飲業の経営
4. 有線電気通信による宿泊、観光案内等情報の提供
5. その他前各号に附帯、関連する一切の業務

URL: <http://www.tokyustay.co.jp/>

◆『東急ステイ』コンセプト

「出張」「研修」「転勤時の一時住まい」「入院患者の長期付添い看護」等、中長期滞在客をメインターゲットに都内の観光、海外からの旅行者など『1泊でも長期滞在でも快適な空間』を提供することをコンセプトとして洗濯乾燥機・電子レンジ・ミニキッチン(一部タイプ)などを客室内に設置したホテルです。

◆店舗展開 ※2018年2月1日時点

店舗数： 18店舗(都内17店舗、京都1店舗)

客室数： 2,558室(※東急ステイレジデンス除く)

立地： 全店最寄駅から徒歩5分以内

◆首都圏

新規出店	開業予定
東急ステイ高輪(泉岳寺駅前)	2018年2月15日
東急ステイ札幌	2018年4月24日
東急ステイ博多	2018年6月
(仮称)東急ステイ京都新京極通	2018年冬
(仮称)東急ステイ京都両替町通 別館	2018年冬
東急ステイ札幌大通	2018年冬
東急ステイ福岡天神	2019年春

銀座・日本橋エリア	東急ステイ銀座
	東急ステイ築地
	東急ステイ新橋
	東急ステイ日本橋
	東急ステイ門前仲町
池袋・新宿エリア	東急ステイ新宿
	東急ステイ西新宿
	東急ステイ池袋
	東急ステイ四谷
	東急ステイ水道橋

渋谷・品川エリア	東急ステイ青山プレミア
	東急ステイ渋谷
	東急ステイ渋谷 新南口
	東急ステイ目黒・祐天寺
	東急ステイ用賀
	東急ステイ蒲田
	東急ステイ五反田

◆全国

関西エリア	東急ステイ京都両替町通
-------	-------------