

2014年5月22日

東急リロケーション株式会社
東急ステイサービス株式会社

日本文化の伝統と最新のトレンドが融合する銀座四丁目に
2016年春 ホテル「(仮称)東急ステイ銀座」出店

東急不動産の関連会社で、主に住居系賃貸業を展開する東急リロケーション株式会社(本社:東京都渋谷区 社長:細田 正典 資本金:1億円)は、2016年春開業に向けて、ホテル「東急ステイ」の新店舗「(仮称)東急ステイ銀座」計画を進めることになりましたのでお知らせいたします。本事業は、三幸地所株式会社が建設する建物を東急リロケーション株式会社が一括賃借し、東急ステイサービス株式会社(本社:東京都渋谷区 社長:高谷 昌吾 資本金:1千万円)が運営いたします。

本計画地は、有名百貨店や高級ブランド店、様々なジャンルの飲食店が集積する銀座四丁目に位置し、日本文化の象徴ともいえる歌舞伎座も至近の立地となっております。交通アクセスは東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・銀座線「銀座」駅、東京メトロ日比谷線・都営地下鉄浅草線「東銀座」駅から徒歩3分圏内であり、ビジネスや観光など幅広い宿泊ニーズに応えられる立地となっております。



東急ステイは、2014年5月26日に東急ステイ新橋(総客室数221室)、2015年春には(仮称)東急ステイ新宿三丁目(総客室数179室)の開業を控えており、当ホテルも含めると都内17店舗、客室数2,459室となります。今後も東京都内を中心に出店を計画していきます。

【(仮称) 東急ステイ銀座 計画概要】

所在	東京都中央区銀座四丁目 202 番 5 他
交通	東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・銀座線「銀座」駅 徒歩 3 分 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄浅草線「東銀座」駅 徒歩 1 分
敷地面積	534 m ²
延床面積	5,873 m ² (予定)
構造規模	鉄骨造 地下 1 階地上 15 階建
客室数	194 室 (予定)
事業主	三幸地所株式会社
設計施工	清水建設株式会社

【東急リロケーション株式会社 会社概要】

所在地： 東京都渋谷区道玄坂 1-9-5

代表者： 細田 正典

設立： 1985 年 4 月 8 日

資本金： 1 億円

主な事業内容： 1. 不動産の賃貸、売買、管理及びそれらの仲介
2. 賃貸用並びに販売用不動産の企画、建築、設計監理、営繕工事、保守等の請負及び斡旋
3. ホテル・旅館・飲食店及び喫茶店の経営
4. 社宅管理及び代行業

URL： <http://www.tokyu-relocation.co.jp/>

【東急ステイサービス株式会社 会社概要】

所在地： 東京都渋谷区道玄坂 1-7-4

代表者： 高谷 昌吾

設立： 1997 年 9 月 18 日

資本金： 1 千万円

主な事業内容： 1. ホテル、旅館、スポーツ娯楽施設の経営、並びに経営受託、技術援助
2. ホテル、旅館等の企画、設計、建設、補修の請負及び斡旋等
3. 料飲業の経営
4. 有線電気通信による宿泊、観光案内等情報の提供
5. その他前各号に附帯、関連する一切の業務

URL： <http://www.tokyustay.co.jp/>

◆『東急ステイ』コンセプト

「出張」「研修」「転勤時の一時住まい」「入院患者の長期付添い介護」等中長期滞在客をメインターゲットに都内の観光、海外からの旅行者など『1泊でも長期滞在でも快適な空間』を提供することをコンセプトとして洗濯乾燥機・電子レンジ・ミニキッチン(一部タイプ)などを客室内に設置したホテルです。



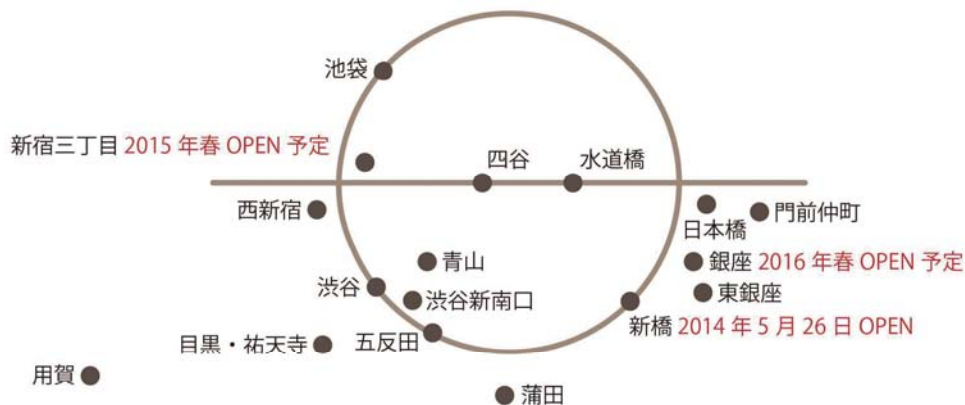
【水道橋店 客室内の洗濯乾燥機・電子レンジ等】

◆店舗展開 ※2014年5月22日現在

店舗数： 都内 14 店舗

客室数： 1,865 室 (※東急ステイレジデンス除く)

立地： 全店舗最寄り駅から徒歩 5 分以内



(仮称) 銀座 (2016年春 OPEN)	東京メトロ丸ノ内線・日比谷線・銀座線「銀座」駅 徒歩3分 ほか
(仮称) 新宿三丁目 (2015年春 OPEN)	都営地下鉄新宿線・東京メトロ丸ノ内線・副都心線「新宿三丁目」駅 徒歩1分 ほか
新橋 (2014年5月26日 OPEN)	JR各線・都営地下鉄浅草線・ゆりかもめ「新橋」駅 徒歩3分 ほか
蒲田	京浜急行線「京急蒲田」駅 徒歩3分 ほか
池袋	東京メトロ有楽町線・副都心線・丸ノ内線「池袋」駅 徒歩1分 ほか
西新宿	都営大江戸線「西新宿五丁目」駅 徒歩3分 ほか
青山	東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩2分
水道橋	JR総武線「水道橋」駅 徒歩3分 ほか
五反田	JR山手線・都営浅草線「五反田」駅 徒歩1分 ほか
東銀座	東京メトロ日比谷線「築地」駅 徒歩3分 ほか
渋谷新南口	JR各線「渋谷」駅 徒歩1分 ほか
四谷	JR各線・東京メトロ南北線・丸ノ内線「四ッ谷」駅 徒歩3分 ほか
日本橋	JR総武線「新日本橋」駅 徒歩1分 ほか
渋谷	京王井の頭線「神泉」駅 徒歩3分 ほか
用賀	東急田園都市線「用賀」駅 徒歩1分
門前仲町	東京メトロ東西線「門前仲町」駅 徒歩1分 ほか
目黒・祐天寺	東急東横線「祐天寺」駅 徒歩3分

※開業が新しい順